



Reggio Emilia  
città  
delle persone

## COMUNE DI REGGIO NELL'EMILIA

Reggio Emilia, 28/08/2023

### Interpellanza: situazione strade e varchi a Mancasale



#### Premesso che

Via Beretta è incastonata tra Villa Sesso, Mancasale, Villa Argine e Bagnolo. Chi abita o lavora da queste parti denuncia questa situazione dal lontano 2015; il Comune di Reggio, in realtà, ha inserito la via nel piano asfalti realizzato nel 2019, investendo e modificando dunque per un certo periodo di tempo la viabilità. Sicuramente la situazione è migliorata, ma non completamente risolta

Infatti a pochi passi da uno dei quartieri più rinnovati negli ultimi anni, ovvero quello di Mancasale, che ha visto nascere le grandi opere di Calatrava e la creazione del "Polo Digitale" con annesso campo da padel, si trova una strada alquanto pericolosa.

### **Valutato che**

E' notizia pubblica che il 19 Agosto un articolo apparso sulla Gazzetta di Reggio Emilia che descrive minuziosamente i problemi della viabilità a Mancasale.

<https://www.gazzettadireggio.it/reggio/cronaca/2023/08/19/news/slalom-in-via-beretta-per-evitare-le-crepe-la-rabbia-dei-residenti-1.100366098>

L'amministrazione a conoscenza del problema proposto in questo documento ha eseguito dei lavori il 24 Agosto 2023 con però questi esiti.



### **Considerato che**

Non è la prima segnalazione che giunge ai consiglieri proponenti rispetto alla pericolosità del tratto stradale oggetto del documento. Se mal affrontato questo tratto di strada ha un'alta probabilità di causare incidenti e danni a persone, animali e cose.

Occorre quindi prevedere miglioramenti al traffico per gli automobilisti e ciclisti, per evitare il crearsi di situazioni di pericolosità.

## Valutato inoltre che

Il più importante progetto di riqualificazione di un quartiere industriale a Reggio Emilia è iniziato nel 2016. Dopo molte insistenze da parte delle decine di imprenditori presenti nell'area vicina alla stazione Mediopadana, sono stati avviati i lavori.

Questi suddivisi in due lotti, hanno avuto un **valore complessivo di € 1.677.681,89**. Gli interventi rientrano nel Programma di rigenerazione del comparto produttivo a nord di Reggio Emilia, attivato dal Comune con risorse proprie e regionali. E il parco industriale di Mancasale è uno dei punti chiave del Piano d'azione dell'Area nord di Reggio Emilia. Il primo passo ha riguardato la riqualificazione di via Filangeri, snodo di collegamento strategico fra la stazione Av Mediopadana, Mancasale e il casello autostradale A1. Ci sono nuovi marciapiedi di 3 metri di larghezza, messa a dimora di 150 nuove alberature e il completo rinnovo dell'illuminazione pubblica, con la posa di 150 corpi illuminanti a Led e nuova segnaletica. **A Mancasale più sicurezza con gestione di un sistema di controllo accessi che prevede la chiusura notturna di tutti gli ingressi e sistema di videosorveglianza.**

Nel 2021 sono poi terminati i lavori di riqualificazione di via Calvi di Coenzo, nell'area del parco industriale di Mancasale. L'intervento si è innestato nell'ambito delle opere di riqualificazione in atto negli ultimi anni negli spazi pubblici del parco industriale – il più importante di Reggio e tra i maggiori dell'area vasta dell'Emilia occidentale – finalizzate al miglioramento della qualità urbana, dell'accessibilità all'area, della sicurezza e dell'efficienza delle infrastrutture. I lavori hanno comportato il rifacimento del manto stradale, la realizzazione di una nuova pista ciclopeditonale sul lato della mensa e la sostituzione e il potenziamento dell'illuminazione pubblica e messa a dimora di nuove alberature. È stata inoltre riqualificata la rotonda di ingresso al parco industriale, da via Bovio e via Lama.

L'importo complessivo dell'intervento è stato pari a 420.000 euro, a scapito del contributo di costruzione dovuto per la realizzazione della sede di tre nuove aziende nella parte nord del parco industriale.

**Sono poi stati realizzati i lavori di manutenzione straordinaria delle porte di ingresso alla stessa area produttiva, con la sistemazione delle sbarre e la riqualificazione di via Bovio: un intervento dal costo di 110.000 euro**, anche in questo caso a scapito degli oneri di urbanizzazione dovuti per la realizzazione della sede di una nuova azienda nella zona a nord del parco industriale.

## Considerato inoltre che

**Da quasi due anni i varchi di accesso a Mancasale, sette in totale con dieci barriere, risultano aperti o divelti o non funzionanti.** Viene a mancare il servizio di accesso tramite app che era stato creato. Nelle foto si può vedere lo stato degli ingressi G e H.



### **Si chiede al sindaco alla giunta**

1. Se sono previsti interventi nel piano asfaltature e quando su Via Beretta.
2. Se sono previsti interventi nel piano asfaltature e quando su Via Santi Grisante e Daria.
3. Nel parco industriale di Mancasale sono presenti 7 “varchi” con 10 barriere elettromeccaniche, molti di questi risultano inattivi. Quando saranno attivati o se invece c’è l’intenzione di renderli definitivamente non operativi e rimuoverli.

I consiglieri comunali  
Dario De Lucia e Fabrizio Aguzzoli